

# 清城区 2018 年经济运行情况及 2019 年经济形势展望

2018 年，是清城建区 30 周年，面对复杂多变的国内外经济环境，在区委区政府的坚强领导下，全区各级各部门始终坚持稳中求进工作总基调，坚定践行新发展理念，主动对标高质量发展要求，攻坚克难，扎实推进各项经济工作。全区经济运行基本面保持稳定，结构调整深入推进，新旧动能加速转换，质量效益稳步提升，高质量发展基础不断夯实，人民收入和生活水平稳步提高。

## 一、2018 年经济运行情况

初步测算并经市统计局核定，2018 年清城区生产总值 528.9 亿元，增长 1.5%，比全年目标低 4.5 个百分点。其中第一产业增加值 24.0 亿元，增长 1.5%；第二产业增加值 214.1 亿元，增长 7.6%；第三产业增加值 290.8 亿元，下降 3.2%。三次产业结构由上年同期 4.5:37.7:57.8 调整为 4.5:40.5:55.0。整体经济不如预期主要受商品房销售面积和财政八项支出（含市直、高新区、广清园）增速回落的影响，商品房销售面积下降 22.1%，比全年目标低 27.1 个百分点，影响 GDP 增速下降 0.9 个百分点；大城区财政八项支出下降 11.7%，比全年目标低 16.7 个百分点，影响 GDP

增速下降 2.5 个百分点，两大行业合计影响 GDP 下降 3.4 个百分点。

2018 年，全区整体经济运行呈现稳中有变，变中有进态势，主要体现在：经济增速小幅波动，增幅也低于“十二五”期间年均 7%左右的增幅，这既有国内外经济环境复杂多变，下行压力加大的影响，也有我区主动适应经济新常态，深入贯彻“一核一带一区”发展战略，加大结构调整力度的原因，也与新增长点暂未形成，支撑力度不足有关。经济增速虽然出现回落，但工业和投资等主要行业发展稳定，经济发展的结构在不断优化，质量和效益在稳步提升，经济运行基本面仍然稳中向好。客观来看，当前我区经济运行仍然保持在比较合理的增长区间，在复杂多变的国内外环境下，能够取得这样的成绩尤为不易。

### 2018 年清城区主要指标完成情况

指 标	一季度%	上半年%	前三季%	全年累计	
				总量(亿元)	增长%
地区生产总值	0.9	4.8	2.5	528.9	1.5
#第一产业	2.5	1.4	1.3	24.0	1.5
第二产业	5.4	9.3	9.1	214.1	7.6
第三产业	-2.8	1.1	-2.9	290.8	-3.2
规模以上工业增加值	6.2	10.5	10.0	203.1	8.2
固定资产投资额	41.4	26.0	32.6	400.6	29.9
#工业投资	12.8	22.3	-0.3	52.0	-14.1
房地产开发投资	74.6	41.0	57.1	261.9	48.4
房屋销售面积(万平方米)	-43.8	-38.2	-24.5	413.5	-22.1
社会消费品零售总额	10.9	10.1	9.6	348.4	8.2
区辖外贸进出口总额	7.1	14.1	32.5	99.8	43.2
#出口	-42.2	-23.5	-16.6	16.1	-7.6
进口	34.4	28.2	47.2	83.8	60.0
全社会用电量	14.6	22.9	18.2		
#工业用电量	13.2	25.3	20.5		

金融机构本外币存款余额	10.7	14.1	7.1	1115.9	4.2
金融机构本外币贷款余额	18.8	14.6	13.3	828.1	13.2
区辖地方一般公共预算收入	4.8	6.9	-2.2	16.4	5.8
#税收收入	10.3	6.7	6.9	11.4	10.0
区辖地方一般公共预算支出	-15.5	5.2	-5.7	40.2	3.9
大城区八项支出合计	-16.4	1.1	-13.6	72.0	-11.7
居民消费价格指数	102.8	102.5	102.3	102.2	2.2

主要经济指标运行呈现“四快、四稳、四提升”。

### **（一）工业、投资、外贸和旅游业保持较快增长。**

**工业持续较快增长，稳定性进一步提高。**2018年，全区248家规模以上工业企业完成增加值203.1亿元，增长8.2%，比上年同期提高3.5个百分点，连续9个月保持在8%以上的增长区间。工业生产趋稳主要得益于以下方面：一是主要行业支撑作用较强。入统的29个工业大类行业中，有19个行业增加值增长。占比18.3%的非金属矿物制品业增加值增长23.2%；占比17.1%的电力供应行业增加值增长12.5%；占比5.3%的计算机、通信和其他电子设备制造业增加值增长35.9%，三大行业合力拉动全区规模以上工业增长7.4个百分点。二是现代产业增长较快。工业现代产业中，高技术制造业增加值14.1亿元，增长24.2%；先进制造业增加值57.8亿元，增长23.3%，增速均快于全区规模以上工业。

**固定资产投资增长较快，房地产投资增势明显。**2018年，全区固定资产投资400.6亿元，增长29.9%，比上年同期提高23.3个百分点，保持较快增长态势。其中项目投资完成138.7亿元，增长5.2%；房地产投资261.9亿元，增长48.4%，房地产投资占全部投资比重的65.4%，对全区固定资产投资增长贡献率达到

92.6%，是拉动全区固定资产投资增长的主要因素。其中工业投资完成 52.0 亿元，下降 14.1%；工业投资中技术改造投资 25.5 亿元，下降 11.9%；基础设施投资 55.7 亿元，下降 3.2%。

**对外贸易增速加快。**2018 年，外贸进出口总额 99.8 亿元，增长 43.2%，比上年同期提高 30.7 个百分点，其中出口 16.1 亿元，下降 7.6%；进口 83.8 亿元，增长 60.0%。实际利用外资为 1271 万美元，下降 69.4%。规模以上工业企业实现出口交货值 70.6 亿元，增长 31.0%。

**旅游业持续较快增长。**近年来，我区不断完善旅游功能，推进道路交通及旅游配套设施建设，发展休闲农业与乡村旅游，带动旅游业加快发展，为全市打造“东方奥兰多”奠定了坚实的基础。全年接待游客 1194.3 万人次，增长 15.6%；实现旅游总收入 79.9 亿元，增长 15.7%。

## **（二）农业、社会消费、物价、财政金融保持总体稳定**

**农业生产保持稳定。**今年以来，我区农综改稳步推进，农业生产结构调整优化；气象条件总体稳定，未发生较大疫情，未对农业生产造成较大影响，农业生产总体稳定。全年农林牧渔业总产值 43.5 亿元，增长 1.1%。其中农业产值 12.6 亿元，增长 3.3%；林业产值 2.1 亿元，增长 8.6%；牧业产值 20.2 亿元，下降 4.0%；渔业产值 5.9 亿元，增长 9.4%。

**社会消费基本平稳。**2018 年，全区社会消费品零售总额 348.4 亿元，增长 8.2%。其中限额以上企业完成零售总额 127.0 亿元，增长 3.8%。按城乡来看，城镇消费品零售总额 313.6 亿元，占全社会消费的 90.0%；乡村消费品零售总额 34.8 亿元。从行业消费

看,批发业 131.7 亿元,增长 15.6%;零售业 203.9 亿元,增长 4.0%;住宿业 3.3 亿元,增长 5.0%;餐饮业 9.5 亿元,增长 6.8%。从商品类别看,石油及制品类商品零售额增长 12.3%;受“国六”标准即将实施的影响,众多消费者对购车持观望态势,汽车类零售额下降 7.9%。

**消费物价平稳可控。**2018 年,全区居民消费价格同比上涨 2.2%,八大类居民消费价格“七升一降”。除其他用品和服务类价格下降 0.7%外,其他食品烟酒、衣着等七类居民消费价格均不同程度上涨。其中比重最大的食品烟酒类同比小幅上涨 1.3%,粮食价格下降 2.8%,鲜菜价格上涨 3.7%,畜肉类价格下降 5.3%,禽肉类价格上涨 10.1%。

**财政收支稳中有增,金融市场平稳。**2018 年,区辖部分财政一般公共预算收入 16.4 亿元,增长 5.8%,其中税收 11.4 亿元,增长 10.0%。主要税种中,增值税增长 20.5%,企业所得税增长 1.7%,契税下降 14.0%。区辖部分财政一般公共预算支出 40.2 亿元,增长 3.9%。12 月末金融机构本外币存款余额 1115.9 亿元,增长 4.2%;金融机构本外币贷款余额 828.1 亿元,增长 13.2%。

### **(三) 经济发展质量、产业结构、群众获得感和对全市经济发展的贡献稳步提升**

**发展质量稳步提升。**供给侧结构性改革有效推进,12 月末,全区规模以上工业企业资产负债率为 62.23%,同比降低 0.7 个百分点;全员劳动生产率同比提高 19.5 个百分点;工业经济效益综合指数 251.44%,同比提高 23.6 个百分点。财政收入质量提高。区辖财政一般公共预算收入中税收占比为 70.0%,同比提高 2.7

个百分点。市场主体快速增长。大众创业，万众创新势头不减，全年新登记各类市场主体 15033 户，其中企业增长 14.3%。创新驱动发展加快，财政安排创新发展资金增长 25%，新增高新企业 42 家，省级、市级工程中心 23 家和 19 家。专利授权量、发明专利授权量分别增长 95.6%和 92.7%。

**产业结构优化提升。**经济结构调整取得新进展，全年三次产业结构为 4.5:40.5:55.0，第二产业比重同比提高 2.8 个百分点，对经济增长的支撑不断增强。工业产业结构调整优化，废弃资源综合利用业占比下降到 6.3%，同比下降 1.6 个百分点。传统支柱产业陶瓷业和有色金属行业占比 42.1%，同比下降 5.9 个百分点。与此同时，现代产业发展加快，占比显著提高。高技术制造业占比 6.9%，同比提高 0.7 个百分点；先进制造业占比 28.4%，同比提高 3.2 个百分点。民生和短板领域投资持续加大，教育、卫生和社会工作投资分别增长 8.3 倍和 75.4%，交通运输业投资增长 65.4%。先进制造业投资增长 33.6%；高技术制造业投资增长 74.0%。

**群众获得感明显提升。**民生投入持续加大，全年民生领域财政支出 30.6 亿元，占财政一般公共支出的 76.1%。群众消费水平提高，限额以上企业零售中，烟酒类增长 10.7%，中西药品类增长 19.5%，化妆品类增长 2.7%，金银珠宝类增长 2.5%，网上商品零售额增长 14.5%，保持较高增幅。创业带动就业明显，全年新增城镇就业 8459 人，城镇登记失业率控制在 2.37%以内。环境质量不断提高，全区空气优良率为 96.8%，比开展大气污染防治百日攻坚前提升 12 个百分点。城乡居民收入增速高于经济增长，预

计城乡居民人均可支配收入 30760 元，增长 9.2%，高出 GDP 增速 7.7 个百分点。

**对全市经济发展的贡献提升。**建区 30 年，我区 GDP 从 4.2 亿元发展到 528.9 亿元，累计增长 42.0 倍，以全市五分之一的人口创造了全市三分之一的经济总量。规模以上工业增加值占全市比重 45.8%左右，社会消费品零售总额占全市比重 47.2%左右，固定资产投资占全市比重 53.6%左右，区辖部分财政收入占全市比重 15.0%左右。

## **二、当前经济运行中存在的问题和政策建议**

虽然我区经济发展取得长足的进步，但经济发展中不平衡、不协调、不可持续的矛盾和问题仍然突出。一是经济结构仍然不协调，商品房销售面积和财政八项支出等部分指标增速波动对整体经济影响较大。二是产业结构有待优化，陶瓷业和有色金属行业等传统支柱行业占比仍然较大，高技术制造业和先进制造业等新兴产业基础仍然薄弱，对经济增长的支撑作用还有待加强。三是投资结构不平衡，房地产投资占比过高，工业投资不足。四是节能降耗形势严峻，陶瓷业等高能耗行业能耗占比大、增长快，房地产开发和重点项目基建用电增长较快。

## **三、2019 年经济形势展望**

2018 年 12 月中央经济工作会议指出，当前全区经济运行稳中有变、变中有忧，外部环境复杂严峻，经济面临下行压力，2019 年要坚持稳中求进工作总基调，坚持新发展理念，坚持推动高质量发展，坚持以供给侧结构性改革为主线，坚持深化市场化改革、

扩大高水平开放。要在“巩固、增强、提升、畅通”八个字上下功夫。

下阶段，要进一步坚定信心，保持战略定力，加大工作力度：一是加快推进经济结构调整优化，坚定不移做好淘汰落后产能的同时，更要想方设法加快新兴产业的发展壮大。二是切实解决民营企业融资难融资贵等困难，落实企业减税降费等政策优惠，推动民营企业健康发展。三是在招商引资和资源配置过程中，要积极向优势工业项目倾斜，突出制造业等实体经济的核心地位。四是加强高能耗行业的监测管理，严格控制能耗过快增长。